



31.7.14 (הקב"א) א"א

 ד' אב תשע"ד
 31 יולי 2014
 530811514

פרוטוקול וועדת מכרזים
החלטה מס' 55/14
בקשה להארכת משך ההתקשרות חוזה מס' 553/08
עם מנהל ומפקח - צבי רום ניהול ופיקוח בע"מ - בפרויקט מיילדות -
המרכז הרפואי פוריה

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

מנהל ומפקח הפרויקט - צבי רום ניהול ופיקוח בע"מ - ח.פ. 513172602, שלעיל נבחר ע"י וועדת המכרזים בשנת 2008 בהתאם לתקנה 5 (א). באישור הוועדה נקבע כי משך ההתקשרות יהיה כ 48 חודשים. מצורף מכתבה של אתי מלאייב הפונה בבקשה להארכת משך ההתקשרות עם מנהל ומפקח הפרויקט שבנדון עד ליום 31.12.14 וללא עלות נוספת מעבר לאישור הוועדה במימוש האופציה.

הסעיף התקציבי 67020201

ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את הארכת משך ההתקשרות עם מנהל ומפקח - צבי רום ניהול ופיקוח בע"מ בפרויקט מיילדות במרכז הרפואי פוריה עד ליום 31.12.14 וללא עלות נוספת, מסיבות של יעילות חסכון ושמירה על רצף הניהול והפיקוח, זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים

חתימת חברי הועדה

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

5(3/72605.n

530811514

67020201

סמנכ"ל בכיר לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

Senior DDG. for Planning, Development & Construction of Medical Institutions

בי באב, התשע"ד
29/07/2014
סימוכין: 52624614

לכבוד
ועדת מכרזים
(באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה)

ג.א.ג.

הנדון: הארכת תוקף פרוטוקול מיום 16/04/08 חוזה 553/08 הזמנה מס' 4500282495
צבי רום ניהול ופיקוח בע"מ - שיפוץ ותוספת למבנה מח' מיילדות בביה"ח פוריה

1. ע"פ הפרוטוקול משך ההתקשות הינו כ- 48 חודשים.
2. תוקף הפרוטוקול עד ה- 16/04/2012.
3. יש צורך בהארכת תוקף הפרוטוקול, בשל פיצוי בגין התמשכות נוספת של ביצוע הפרוייקט, על כל הכרוך בו.
4. אין צורך בהגדלת עלות כספית, מאחר ומדובר בפיצוי.
5. לאור האמור, מבוקש בזאת לאשר את הארכת תוקף הפרוטוקול עד ל- 31/12/2014.

בברכה,
אתי מלאיב
מרכזת רכש והתקשרויות

העתק: דליה שטולץ
עופר הדס ברנדווין

16/04/08

אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות
 הנדו: בחירת מתכננים - פרויקט מחלקת מיילדות ותשתיות, ב"ח פוריה

1. המתכננים להלן אושרו ע"י ועדת המכרזים בעבר (מצ"ב פרוטוקולים).
2. הפרויקט הוקם בסוף שנת 2003. עם קבלת תרומה ותקציב ממשלתית, הוחלט על הפשרת הפרויקט תוך עדכון התכנון מחדש של חלקים ממנו, בשל הגדלה בשטח הפרויקט לרבות שטחי האזורים הממוגנים.
3. בית החולים חידש את התכנון לשלב התאמת תכניות לפני המכרז.
4. על פי פניית רכז הפרויקט, מר עופר הדס-ברנדויין, נדרש לקיים הליך בחירה מחדש של מתכנני הפרויקט.
5. פניית הרכז לחידוש התכנון על ידי הצוות להלן נובע מהסיבות הבאות: תידרש השלמת שכר בלבד ולא שכר מלא, צוות היועצים למד ומכיר את הפרויקט כך שהשלמת התכנון תעשה בזמן קצר תוך חסכון כמשאבים.
6. שכר הטרחה שלהלן הינו השלמת התכנון משלב התאמת תוכניות מכרז לביצוע ופיקוח.
7. נא אישור הועדה לתוונים, כמפורט להלן (כל הסכומים בשקלים חדשים וללא מע"מ):

מרייה: במיחידה/ביחידה לפרויקט
 סעיף תקציבי
 בשטח של
 עלות משוערת (ערך עבודת קבלניות) 28,000,000 ₪ ועד : 42,000,000 ₪
 כ- +4800 מ"ר מחלקות ילודים 800 מ"ר הנחלה
 משך התקשרות משוער עם מתכננים: כ- 48 חודשים

16/4/2008 36

החבר	מגלות ש"ך עבודה	עד עלות ש"ך העבודה	שכ"מ ראשוני	מסגרת שכר שכ"מ	המתכנן שאישר
אדריכל	28,216,449	41,671,676	360,043	540,065	פלד דן
מנהל פרויקט	28,216,449	41,671,676	830,100	1,038,000	רום ניהול ופיקוח
הברואה (כולל 50% מפסי הספקה)	4,149,217	6,223,826	142,131	213,197	הנדלר מהנדסים בע"מ
ביטוח	28,216,449	41,671,676	34,085	60,000	ישראל קלר בע"מ
מעליות	700,000	1,050,000	41,000	60,000	הילץ מהנדסים בע"מ
השמל (כולל הפחתה 50% מפסי הספקה)	4,499,871	6,749,807	134,659	201,988	יאכר הנדסת השמל
קונסטרוקציה	7,144,182	10,063,275	194,320	300,000	הס רב מהנדס בנין
בטיחות	28,216,449	41,671,676	6,223	9,334	אורי יוסף יעוץ הנדסה
תיאום מערכות	13,103,488	19,655,232	15,724	23,586	בודבסקי מיכאל - מחשוב אדר
מיוג	4,454,400	6,681,600	96,170	144,256	מ. דורון-1 שחר ושית בע"מ
אלומיניום	1,275,845	1,913,768	63,792	95,688	שליסמן הנדסה

יו"ר ועדה: דני בר און
 חבר ועדה: עופר הדס ברנדויין
 מ.ועדה: סיגל פרחי ללוש

מדינת ישראל - משרד הבריאות
 ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

פרוטוקול משיבה שהתקיימה ביום: 16.4.08

החלטת הועדה:
 הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לבחירת המתכננים שבטבלה לעיל כמועמדים/המומלצים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ולדיווח לוועדת הפטור.

הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

התימת חברי הועדה
 יו"ר הועדה: מר יהודה רון
 חבר ועדה: עו"ד שש-אביב
 חבר ועדה: נחשב גבי נונה אבו דאלו
 חבר ועדה: מתנדס פטר גרינפלד
 חבר ועדה: מהנדס יוסי שכטר